



▲約21.8畳のLDK。光沢のある床材が部屋に高級感を与える▶高さが天井まである洗面台の鏡は、大きく見やすいだけでなく、空間を広く見せるのにも一役買う▼キッチンは手前の流し台から奥のカウンターまで約1.4メートルあり、いすを置いても邪魔にならない



## 全世帯に平置き駐車場2台確保

# 買い物便利で間取り豊富

(株)大成ホーム モデルルーム



一戸建て住宅を中心に設計から販売まで手掛ける(株)大成ホーム(喜名奎太代表取締役社長)が、同社初のマンション「大成キングスマンションセントラルシティ江洲」をうるま市江洲で建設している。目の前に大型ショッピングセンターがある利便性や、25タイプの豊富な間取り、各戸に2台ずつ確保された駐車場が魅力だ。

同マンションは鉄筋コンクリート造、地下1階、地上5階建てで2棟に分かれた構造。向かいに大型ショッピングセンターがあるほか、周辺には県道85号など多くの幹線道路が通り、生活に便利な立地だ。

同社初となるマンションだが、これまで一戸建て住宅を

多く手掛けってきた経験を生かした。同社美ら街事業部の福頼弘之部長は「駐車場は平置きできるものを各戸に2台ずつ確保し、キッチンは約4・9畳と広くするなど、一戸建て住宅への要望で多かった意見を取り入れている」と話す。



南東側から見た外観の完成予想図。東と西の2棟に分かれた造りで、赤色がアクセントになっている

Kの全25タイプで、約13坪の庭やテラスが付いた部屋もある。家主の好みや生活様式に合う部屋が選択可能だ。さらに早めの契約なら設計変更にも対応。モデルルームは3LDKを2LDKにしたものだ。玄関やLDKの床材は高級感のある大理石模様。一方、寝室には木目調のものを使い、落ち着いた雰囲気をしている。これらの床材は、同社が手掛ける一戸建て住宅ではオプション品だが、同マンションでは標準装備で種類も選べる。ガス衣類乾燥機や浄水器も標準装備。洗面所やキッチンの壁の一部は磁石を付けられるホーローパネルで、水はねや油汚れの掃除もしやすい。

全世帯に約1畳のトランクルームがあるのもうれしい。さらに屋上の一部は広さ約6・5坪の「コミニユニティ広場」となっている。福頼部長は「住民同士の憩いの場として活用してほしい」と期待を込めた。

モデルルームはうるまシティプラザ内にあり、見学は午前10時～午後7時。無休。問い合わせは同モデルルーム(電話)098-979-3890。

